

Ejerforeningen Balka Ferielejligheder

Budget for første hele driftsår

Afdeling A (Ferielejlighed 1+2+3+4+5+6+7+8)

Serviceaftale, indvendige småopgaver	7.000	
Serviceaftale, køkkeninventar	5.500	
Øvrige afdelingsomkostninger	2.000	
Afdeling A, i alt	14.500	14.500

Afdeling B (Ferielejlighed 9)

Serviceaftale, indvendige småopgaver	1.500	
Serviceaftale, køkkeninventar	1.250	
Øvrige afdelingsomkostninger	250	
Afdeling B, i alt	3.000	3.000

Fællesomkostninger, drift

Bygnings- og indboforsikring	10.600	
El-forbrug til fællesbelysning	1.000	
Fællesarealer, serviceaftale	25.000	
Internet, abonnementsaftaler	4.500	
Renovation, affaldsbortskaffelse	6.400	
Renovation, serviceaftale	2.500	
TV, abonnementsaftaler og tv-afgifter	5.000	
Udvendig vedligeholdelse	4.500	
Vinter- og forårsklargøring, serviceaftale	9.000	
Øvrige fællesomkostninger, drift	500	
Tilskud fra sælger (første driftsår)	-5.000	
Fællesomkostninger, drift, i alt	64.000	64.000

Fællesomkostninger, administration

Administration inkl. udarbejdelse af årsregnskab og budget	12.500	
Bankgebyrer og renteindtægter, netto	1.000	
Generalforsamlinger og bestyrelsesmøder	2.500	
Øvrige fællesomkostninger, administration	500	
Fællesomkostninger, administration, i alt	16.500	16.500

Ejerforeningsomkostninger i alt

98.000

Fordeling af omkostninger

Lejl.nr.	Fordelingstal	Andel af fællesomkostninger	Andel af afdelingsomkostninger	Total
1	95	7.648	1.813	9.460
2	95	7.648	1.813	9.460
3	95	7.648	1.813	9.460
4	110	8.855	1.813	10.668
5	95	7.648	1.813	9.460
6	110	8.855	1.813	10.668
7	95	7.648	1.813	9.460
8	95	7.648	1.813	9.460
9	210	16.905	3.000	19.905
Total	1.000	80.500	17.500	98.000